



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.12.2025

№ 3569

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 03.12.2025 № 14142:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 522 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:14453 (393 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Шилово, улица Светлая, з/у 25;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:14589 (129 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, д. Шилово, ул. Ясная.

Цель: для организации подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Ясная, д. 38а (кадастровый номер 59:32:3250001:6627)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Ясная, д.38а (кад. №59:32:3250001:6627) (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Ясная

Площадь публичного сервитута: 522 кв.м. (в т.ч. 59:32:3250001:14453 – 393 кв.м.; 59:32:3250001:14589 – 129 кв.м.)

Каталог координат: М

Категория земель: земли населенных пунктов

Система координат: МСК-59, зона 2

Метод определения координат - Геодезический

Описание границ смежных землепользователей:

От точки 1 до точки 2 - земли общего пользования

От точки 2 до точки 5 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3250001:14453

От точки 5 до точки 7 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3250001:14589

От точки 7 до точки 8 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3250001:6656

От точки 8 до точки 1 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3250001:6626

Условные обозначения:

—:ЗУ1— - Проектные границы публичного сервитута

• 1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

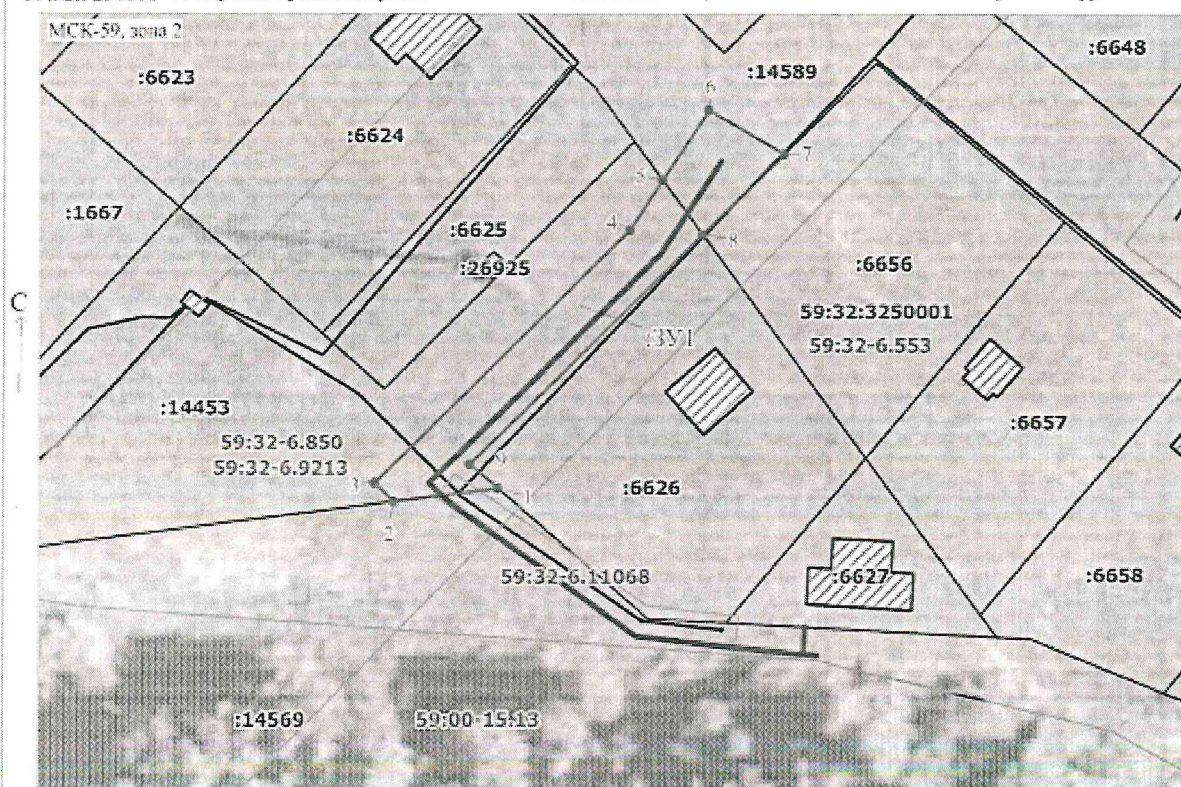
□:6627 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

□ 59:32-6.553 - Границы и учетный номер зона с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

59:32:3250001 - Номер кадастрового квартала

— - Проектное местоположение инженерного сооружения

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
1	507060.90	2211493.85	0.1
2	507059.14	2211480.22	0.1
3	507061.62	2211477.68	0.1
4	507094.88	2211510.88	0.1
5	507101.45	2211515.12	0.1
6	507110.72	2211521.12	0.1
7	507104.90	2211531.00	0.1
8	507094.31	2211520.32	0.1
9	507064.14	2211490.17	0.1
1	507060.90	2211493.85	0.1



Заявитель:

О.И. Офишкина

/ Офишкина И.В.

(подпись, расшифровка подписи)